

GLI INTERVENTI SU MAZZINI

Nel quartiere Mazzini sono in corso lavori che miglioreranno complessivamente la qualità urbana. Le iniziative interessano infatti sia l'ambiente costruito che l'ambiente sociale e i servizi. Sono previsti:

- il risanamento edilizio degli edifici di proprietà Aler sino al completamento di tutto il quartiere (vedi dettaglio a destra)
- la sistemazione di due cortili e l'inserimento di nuovi ascensori per l'abbattimento delle barriere architettoniche in via Ravenna 5, via Pomposa 2-4, via Dei Cinquecento 14/3 e Mompiani 10, via Dei Cinquecento 4
- la sistemazione della viabilità, con l'eliminazione del traffico pesante lungo le vie Polesine e Comacchio e il rifacimento delle strade del quartiere
- la riqualificazione di Piazza Ferrara, che sarà riservata ai pedoni, con alberature e spazi di sosta: il mercato potrà essere trasferito al piano terra della nuova residenza universitaria che sorgerà sul lato nord della piazza
- la nuova residenza universitaria: un palazzo di sei/sette piani da edificare a completamento della forma di Piazza Ferrara
- una nuova rete di servizi alla persona da programmare insieme agli abitanti.

Attualmente Aler sta ultimando la ristrutturazione dei 286 alloggi di via Mompiani 1-5 e via Polesine 2-6: qui sono ancora disponibili circa 150 alloggi nuovi di varie dimensioni ora riservati alle famiglie che risiedono nelle case popolari da risanare. Inoltre con il programma regionale per la emergenza abitativa Aler sta ristrutturando altri 100 alloggi che si trovano in vari edifici del quartiere Mazzini e che serviranno per dare al più presto una casa a nuovi assegnatari.

Il progetto migliorerà concretamente la vita di centinaia di famiglie, e nuovi nuclei potranno finalmente avere una casa.

COME CAMBIA MAZZINI



Gli interventi di risanamento edilizio degli edifici di proprietà Aler nella prima fase sono:

Lotto B - Ristrutturazione globale e Recupero sottotetti

Lotto E - Manutenzione Straordinaria e nuovi ascensori, sopralzi e recupero sottotetti

Lotto D - Ristrutturazione globale e recupero sottotetti

Lotto C - Ristrutturazione globale e Recupero sottotetti

La nuova Piazza Ferrara, riservata ai pedoni.

Il Mercato Comunale verrà trasferito in una nuova struttura che si affaccia sulla piazza stessa.



IL CONTRATTO CON LA CITTÀ

Il **Comune di Milano** ha promosso e finanziato, con **Aler Milano**, **Regione Lombardia** e **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**, i Contratti di Quartiere II. I Contratti di Quartiere sono programmi innovativi in ambito urbano finalizzati alla riqualificazione di quartieri in cui prevale l'edilizia residenziale pubblica, caratterizzati da degrado ambientale, scarsa integrazione sociale, diffuso disagio abitativo ed occupazionale e mancanza di servizi.

I Contratti di Quartiere prevedono azioni di:

- riqualificazione, valorizzazione e incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica
- sviluppo delle soluzioni costruttive innovative
- incremento della funzionalità del contesto urbano
- miglioramento della qualità delle abitazioni e del contesto urbano
- dotazione e incremento di infrastrutture e servizi
- sviluppo sociale
- promozione della partecipazione e del coinvolgimento degli abitanti
- promozione di progetti integrati per la risoluzione delle problematiche sociali.

Per approfondimenti:

- www.comune.milano.it/periferie/index.html (progetti complessi)
- www.alersistemamilano.it

Centralino Comune di Milano
Settore Periferie
Tel. 02 88 45 02 18



Call Center Aler
Tel. 840 02 12 12



TRASFORMIAMO MILANO INSIEME IL LABORATORIO DI QUARTIERE

In ogni area cittadina in cui si avvia la trasformazione è attivo un Laboratorio di Quartiere. Il **luogo ufficiale della partecipazione**, in cui ci si ritrova per contribuire fattivamente all'attuazione del Contratto di Quartiere, lo spazio in cui i cittadini possono trovare risposte ai loro problemi o portare proposte.

In **Via Mompiani 5** (secondo ingresso Via Polesine 2), trovi il "Laboratorio di Quartiere Mazzini". Operatori qualificati saranno a tua disposizione per:

- fornirti tutte le informazioni utili sugli interventi previsti dal Contratto
- consultare i cittadini, raccogliere idee, suggerimenti proposti, bisogni e punti di vista
- accompagnare le famiglie nell'eventuale percorso di mobilitazione.

Il Laboratorio è aperto al pubblico nei seguenti orari:

- **martedì** 10.00 - 12.00
- **mercoledì** 16.30 - 18.30
- **venerdì** 14.00 - 16.00

La gestione delle attività svolte all'interno del Laboratorio di Quartiere è affidata a consulenti esterni incaricati congiuntamente da **Comune di Milano** e **Aler**.

La società che gestisce il Laboratorio nel tuo quartiere è **MARTINI ASSOCIATI S.r.l.** e le persone che potrai incontrare sono:

- Salvatore Tummino
- Francesco Valentini
- Lisa Reffo

Il numero di telefono è: 02 56814894

MILANO SI TRASFORMA. IL TUO QUARTIERE CAMBIA. ECCO COME

MOLISE-CALVAIRATE

SAN SIRO

STADERA

MAZZINI

PONTE LAMBRO

GRATOSOGGIO

SPAVENTA

CONTRATTI DI QUARTIERE II



Comune di Milano



Regione Lombardia



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti